शौचालयों की कमी के कारण सार्वजनिक स्थानों को गंदा करते हैं; और

(ख) यदि हां, तो इस अस्वास्थ्यकर कार्य तथा प्रदूषण को रोकने के लिए सरकार क्या कदम उठा रही है ?

शहरी विकास मंत्रालय में राज्य मंत्री (श्री एम. अरुणाचलम) : (क) और (ख) दिल्ली नगर निगम ने सूचित किया है कि कुछ झुग्गी-झोंपड़ी समूहों में खुले स्थान में मल त्याग किया जाता है। दिल्ली नगर निगम के क्षेत्रों में सार्वजनिक उपयोग के लिए सामुदायिक शौचालयों के रूप में 40,805 डब्लू.सी. सीटों की व्यवस्था इनमें पहले से ही की गई है। नई दिल्ली नगर पालिका ने भी सूचित किया है कि नई दिल्ली नगर पालिका के नियंत्रण वाले क्षेत्रों में पर्याप्त शौचालयों की व्यवस्था की गई है। दिल्ली नगर निगम ने यह भी सूचित किया है कि उन झुग्गी-झोंपड़ी समूहों, जहां भूमि उपलब्ध है, में जनसुविधायें परिसरों का निर्माण-कार्य पूरा किया जा रहा है। भूमि उपलब्ध होने पर बकाया झुग्गी-झोंपड़ी समूहों में कुछ और परिसरों का निर्माण किया जाएगा, क्योंकि ये अधिकतर समूह सरकारी भूमियों पर बसे हुए हैं। दिल्ली नगर निगम इस समस्या पर काबू पाने के लिए प्रयास कर रहा है परन्तु यह पाया गया है कि जहां जनसुविधा परिसर भी उपलब्ध है वहां कुछ व्यक्ति निवासी खुले स्थानों में मल त्याग करते हैं और इस बुराई का निवारण स्वास्थ्य शिक्षा के माध्यम से किया जा रहा है।

Finalisation of New National Housing Policy

966. SHRI VIREN J. SHAH: Will the Minister of URBAN DEVELOPMENT be pleased to state:

(a) whether Government's attention has been drawn to a report published in the Economic Times of 2nd June, 1992 under the caption 'States wrest more rent control powers' and state;

(b) whether Government has recently finalised a new National Housing Policy; if so, what are its details;

(c) whether it is a fact that the new Model Rent Control Bill proposals contain important features of the new National Housing Policy;

(d) if so, what are the details of main proposals relating to new Model Rent Control Bill as suggested by the Chief Ministers of various States in the conference organised by the Urban development Ministry in 1992 and accepted by Government;

(e) whether Government have invited public comments in this regard; if not, what are the reasons therefor; and

(f) by when the new Rent Control Bill likely to be brought before Parliament?

THE MINISTER OF STATE IN THE MINISTRY OF URBAN DEVELOPMENT (SHRI M. ARUNACHALAM): (a) Yes, Sir.

(b) The National Housing Policy document has been laid on 9.7.92 on the Table of the Sabha.

(c) to (f) Rent Control is a State subject and as such, the State Governments have the exclusive jurisdiction to legislate on this subject. Since the National Housing Policy envisages amendment of the State Rent Control laws for bringing uniformity in their application throughout the country, the Central Government in consultations with State Governments and various experts have formulated a suitable Model Rent Control Law, the broad features of which were endorsed in the Chief Ministers' Conference held on 7-3-92. The Model Rent Control Legislation has been laid on the Table of the Sabha on 16-7-92. The State Governments may adopt the Model Law with such modifications as may be necessary to suit local needs.

Construction of Houses on Land allotted to Government

967. MAULANA OBAIDULLAH KHAN AZMI: Will the Minister of URBAN DEVELOPMENT be pleased to state:

(a) whether it is a fact that Government have asked/propose to ask certain